



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/88043/2018  
Spisová zn.: MDC/85702/2017  
Vyřizuje: Miloš Koudelka  
Telefon: 412 591 221  
e-mail: milos.koudelka@mmdecin.cz  
Fax: 412 591 317  
Děčín 03. 09. 2018

Ústecký kraj  
Velká Hradební č.p. 3118/48  
Ústí nad Labem-centrum  
400 01 Ústí nad Labem 1

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 8053 VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13. 09. 2017 podal

**Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1,**

který zastupuje AZ Consult, spol. s r.o., IČO 44567430, Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**"REKO sil. II/262 Starý Šachov - Děčín"**

(dále jen "stavba")

na pozemcích parc. č. 107/2, 108/6, 240/4, 397/6, 585/1, 603/2, 1239/1, 1257/4, 1257/18, 1258/4, 1262/2, 1272/1, 1272/2, 1272/3, 1297/2, 1322/2 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí, parc. č. 830/1, 830/2 v katastrálním území Březiny u Děčína, parc. č. 2951/21, 3022/65 v katastrálním území Děčín, parc. č. 250/6, 577/9, 581 v katastrálním území Františkov nad Ploučnicí, st. p. 97, parc. č. 411/1, 479/2, 518/3, 553/1, 554, 556/1 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí, parc. č. 1502/1 v katastrálním území Malá Veleň, parc. č. 2385, 2399/1 v katastrálním území Malý Šachov, parc. č. 76/3, 686/1, 686/2, 708/2 v katastrálním území Starý Šachov, parc. č. 2624/1 v katastrálním území Valkeřice.

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci krytu silnice II/262.

Začátek rekonstruovaného úseku silnice II/262 začíná v km 22,101 ve Starém Šachově na hranici okresů Děčín a Česká Lípa a končí v Děčíně v km 39,265. Celkem se jedná o rekonstrukci 17,164 km. Silnice prochází intravilánem statutárního města Děčín, města Benešov nad Ploučnicí, obcemi Jedlka, Františkov nad Ploučnicí a Starý Šachov. Silnice v rekonstruovaném úseku kříží tratě ČD - jedná se o železniční přejezdy. Tyto části budou rekonstruovány pouze po hranici nebezpečného pásma přejezdu.

Rekonstrukce krytu silnice II/262 Starý Šachov - Děčín byla rozdělena dle výsledků provedené zkoušky do tří řešení - A, B, C (návrh způsobu a technologie rekonstrukce krytu jsou uvedeny v Technické zprávě PD).

Rekonstrukce krytu bude prováděna ve stávajících šířkách vozovky. V místech křížení v úsecích se zesílenou konstrukcí vozovky se provede výškové vyrovnání napojení na pozemcích silnice II/262.

V intravilánu obcí se ve vozovce nacházejí kanalizační šachty, poklopy, šoupata a hydranty, u nichž se provede výšková úprava - v PD je uvažováno s 200 ks.

V extravilánu se provede rekonstrukce krajnic vozovky - odstranění nánosů v tl. min. 100 mm a doplnění vhodným materiálem ŠD alt. recyklátem tl. min. 70 mm - délka 2,15 km.

Odvodnění:

Výměna stávajících uličních vpustí je řešena v rámci objektů SO 300. V celé délce trasy budou pročištěny stávající příkopy dl. 15 km.

V km 29,000 bude v délce 43 bm příkop prohlouben a budou zde osazeny betonové příkopové tvárnice 600x300x80 do betonového lože C 20/25 XF3. V tomto místě se nachází skalní výchozí podloží, takže je nutné počítat s bouracími pracemi pomocí příslušných nástrojů.

Odstranění odpočívek

V rámci stavby budou odstraněny odpočívky v km 32,100, 32 300 a v daném úseku bude opětovně obnoven příkop podél komunikace. Plocha odpočívek činí 460 a 720 m<sup>2</sup>. Po odstranění asfaltového povrchu v tl. 100 mm bude povrch ohumusován a oset travním semenem.

Dočasný billboard

Po dobu realizace stavby (max. 2 roky) bude umístěn na pozemku 1502/1 viz. situace C.1.126 dočasný billboard o rozměrech 5,1 x 2,4 m.

### **I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval AZ CONZULT, spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:  
závěrečná
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem:
6. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157 odst. 1 SZ).
9. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, doklad bude předložen se žádostí o kolaudační souhlas.

10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
11. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení §156 SZ.
12. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
13. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 a 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavba bude zajištěna proti vstupu třetích osob.
14. Zařízení staveniště v nezbytném rozsahu bude na pozemcích stavebníka.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení zemních prací oznámí předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen se žádostí o kolaudační souhlas stavby. Zejména je nutné doložit doklady o souběhu příp. křížení vč. způsobu ochrany stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně (které se týkají i ochranného pásma) investor obdržel a je povinen se jimi řídit.
16. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí - odpadové hospodářství** ze dne 06.06.2017 č.j. MDC/51500/2017
  - a) Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností. Pokud bude podána žádost o stanovisko ke kolaudačnímu řízení, musí být tyto doklady součástí žádosti. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
  - b) Zákon o odpadech se dle § 2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby, se stává odpadem a jako s takovou má být nakládáno, tzn., lze jí převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí podle ustanovení § 12 zákona o odpadech,
  - c) K terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). V případě terénních úprav, při nichž jsou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle §14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu.
  - d) K terénním úpravám lze použít pouze recyklát opatřený certifikátem nebo suroviny, které nemají charakter odpadu (dle §3 zákona o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit).
17. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad** ze dne 16.08.2017 č.j. MDC/76886/2017

1. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
  2. Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ploučnice nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
  3. Zařízení staveniště bude umístěno mimo záplavové území.
  4. Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Terezín k vyjádření. Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán příslušné obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce. To vše ještě před zahájením stavby.
  5. Zahájení a ukončení prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik, Česká Lípa.
- 18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí – státní správa lesů ze dne 11.07.2017 č.j. MDC/65334/2017**
1. Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. MDC/65334/2017.
  2. Investor dále zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
  3. Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
  4. Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.
  5. Platnost tohoto souhlasu trvá po dobu realizace a existence předmětné stavby v rozsahu posuzované dokumentace.
- 19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu ze dne 14.08.2017 zn. MP-SOP1647/17-2/PI; DUCR – 46467/17/PI**
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat vlastníkem a provozovatelem dráhy.
  5. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
  6. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
- 20. Budou dodrženy podmínky Dodatku č.1 k Souhrnnému stanovisku ke stavebnímu řízení Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem ze dne 21.07.2017 zn. 126a/12-SDCSZČ-411/Ko**
- Při provádění stavebních prací v blízkosti kabelů v naší správě požadujeme dodržet tyto podmínky:
- stavba musí být provedena dle platných norem a předpisů
  - veškeré zemní práce v ochranném pásmu kabelu blíže než 1,5 m provádět výhradně ručně za použití vhodného náradí a pomůcek
  - prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce s polohou kabelů
  - nejméně 14 dní před zahájením zemních prací provedeme na objednávku případné vytyčení kabelů

- je nutno obnovit případné poškození krytí kabelů a provést jeho zabezpečení (zasypání pískem, doplnit cihly, desky, žlaby, ochrannou fólii apod.)
- na širších výkopech zabezpečit kabel proti prověšení
- odkryté kabelové vedení musí být zabezpečeno proti poškození a zcizení
- bez souhlasu správce kabelu se nesmí snížit ani zvýšit vrstva zeminy nad kabelem
- nad kabelovou trasou dodržet zákaz skladování materiálu, výsadbu stromů a budování takových zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům
- před záhozem musí být provedeno zhutnění zeminy pod kabelem a přizván zástupce SŽDC OŘ UNL, (Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky
- neprodleně nahlásit správci každé poškození podzemního vedení i zařízení souvisejícího (kabelové označníky, žlabové trasy apod.)
- nad kabelovou trasou dodržovat zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti poškození (např. panely)
- po skončení stavby předat dokumentaci skutečného provedení (souběhu, křížení) včetně zaměření

Další podmínky mohou být stanoveny při vytyčení kabelů.

S uvedenou změnou stavby a prodloužení platnosti původního souhrnného stanoviska souhlasíme za dodržení níže uvedeného:

Pokud při realizaci prací související s výše uvedenou stavbou **vznikne** (i přes výše uvedené) **škoda** na majetku ve správě SŽDC (vznikne např. potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje), **zhotovitel** o této skutečnosti neprodleně informuje SŽDC, OŘ UNL (p. Šemík – tel. 972 433 678 nebo 724 346 591 – pro část stavby v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a p. Lacek, tel. 972 433 460 nebo 724 681 490 pro část stavby v k.ú. Děčín) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to **na vlastní náklady**.

**Upozorňujeme**, že v případě možného omezení železničního provozu si investor **bude muset** požádat o výluky trati nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa prostřednictvím p. Šemíka pro část stavby v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a p. Lacek, tel. 972 433 460 nebo 724 681 490 pro část stavby v k.ú. Děčín. Upozorňujeme, že ve **výše uvedených případech** půjdou náklady se zavedením výhradně **na účet investora** – případně informace podá p. Kolařík.

**Smlouva** na výluky trati nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti - nárokovosti na SŽDC, OŘ UL) na SŽDC, s.o.. Tuto smlouvu za SŽDC uzavírá Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, **p. Adamec Jaroslav, tel. č. 972 244 551**, nebo mail [AdamecJ@szdc.cz](mailto:AdamecJ@szdc.cz).

V případě **předpokládané výluky** tratě (výluky 1. nebo 2. TK v délce trvání max. **do dvou dnů**), je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu **100 dnů** u SŽDC OŘ UNL, provozní oddělení – ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel. 972 424 285 nebo 602 168 550.

V případě **předpokládané nepřetržité výluky** tratě (výluky 1. nebo 2. TK **tří a více dnů**), je toto nutné nárokovat již **rok předem** u SŽDC OŘ UNL, provozní oddělení – ing. Hajniš, vedoucí provozního odboru, tel. 972 424 285 nebo 602 168 550.

**Upozorňujeme**, že veškeré podmínky **SOUHRNNÉHO STANOVISKA SŽDC, s.o. ke stavebnímu řízení, zn. 126/12-SDCSZČ-411/Ko ze dne 27.1.2012 a zn. 11734/2017-SŽDC-OŘ UNL-NT ze dne 17.5.2017 zůstávají i nadále v platnosti**.

**21. Budou dodrženy podmínky Dílčích stanovisek k existenci sítí Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne**

26.04.2017 č.j. 13028/2017-SŽDC-OŘ HKR-NT a ze dne 17.07.2017 č.j. 16727/2017-SŽDC-OŘ HKR-NT

**22. Budou dodrženy podmínky stanoviska Města Benešov nad Ploučnicí ze dne 14.06.2017 č.j. 2017100**

- v případě nutnosti použití objízdných tras po komunikacích v našem vlastnictví, bude toto s námi předem projednáno
- případný zábor veřejného prostranství na území města pro potřeby realizace stavby bude projednán s příslušným odborem MěÚ Benešov nad Ploučnicí
- bude provedena obnova vodorovného dopravního značení
- pokud provedením stavby vznikne potřeba výškové úpravy obrubníků a navazujících chodníků u stávajících přechodů pro chodce, bude tato provedena na náklady investora stavby

**23. Budou dodrženy relevantní podmínky z vyjádření a stanovisek:**

- CETIN, a.s. ze dne 09.06.2017 č.j. POS 56/17; ze dne 29.03.2017 č.j. 574594/17; ze dne 29.03.2017 č.j. 574663/2017 a 29.03.2017 č.j. 574687/17
  - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.03.2017 zn. 0100721987, zn. 010077211982 a zn. 0100721974 a ze dne 05.06.2017 zn. 1093093970
  - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 10.04.2017 zn. O17610073004/UTPCUL/Ga a ze dne 28.06.2017 zn. O17610155841/UTPCUL/Se
  - Telco Pro Services, a.s. ze dne 30.03.2017 zn. 0200578768 a zn. 0200578754
  - ČD Telematika ze dne 12.04.2017 č.j. 1201705773, ze dne 01.04.2017 č.j. 1201705769, č.j. 1201705773 a ze dne 13.04.2017 č.j. 1201705979; ze dne 13.06.2017 č.j. 1201709313 a ze dne 14.06.2017 č.j. 1201709357
  - InfoTel ze dne 29.03.2017 zn. A1279/2017
  - GridServices, s.r.o. ze dne 31.03.2017 zn. 5001484677, zn. 5001484619, zn. 5001484588 a ze dne 23.06.2017 zn. 5001522023,
  - Povodí Ohře, státní podnik, ze dne 20.06.2017 zn. POH/24349/2017-2/301100
  - TERMO Děčín, a.s. ze dne 04.04.2017 zn. 10/2017/IM a ze dne 07.04.2017/10/2017/IM
24. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
25. Stavba bude opatřena tabulkou „Stavba povolena“.
26. Prováděním prací nesmí být poškození ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím. Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět investor - zhotovitel. Veškeré škody způsobené stavbou hradí investor.
27. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nejistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.
28. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy, zaměření stavby a geometrický plán.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ústecký kraj, Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3  
Tomislav Rak, nar. 18.12.1974, Františkov nad Ploučnicí č.p. 136, 407 23 Františkov nad Ploučnicí  
Adéla Raková, nar. 02.03.1973, Františkov nad Ploučnicí č.p. 136, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

MVE Pod Mostem, s.r.o., Slánská č.p. 681, 272 01 Kladno 1  
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

### **Odůvodnění:**

Dne 13. 09. 2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad vydal dne 13.10.2017 pod č.j. MDC/96445/2017 sdělení dle § 15 odst. 2 Stavebního zákona - stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 13. 09. 2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Termín pro doplnění žádosti byl dne 04. 12. 2017 prodloužen do 31. 03. 2018 a dne 20. 03. 2018 byl prodloužen do 31. 07. 2018. Žádost byla doplněna dne 18. 07. 2018.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, , Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2 dne 23. 07. 2018 č.j. MDC/72344/2018

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou; doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí - odpadové hospodářství ze dne 06.06.2017 č.j. MDC/51500/2017
- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad ze dne 16.08.2017 č.j. MDC/76886/2017
- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí – státní správa lesů ze dne 11.07.2017 č.j. MDC/65334/2017
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad ze dne 13.10.2017 pod č.j. MDC/96445/2017
- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad ze dne 30.05.2017 č.j. MDC/51725/2017
- Magistrát města Děčín, Odbor správních činností a obecný živnostenský úřad ze dne 29.05.2017 č.j. MDC/51321/2017
- Magistrát města Děčín, Odbor komunikací a dopravy ze dne 06.04.2017 č.j. MDC/31052/2017
- Drážní úřad ze dne 14.08.2017 zn. MP-SOP1647/17-2/PI; DUCR – 46467/17/PI
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje dne 21.08.2017 č.j. KRPU-143675-1/ČJ-2017-040206
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ze dne 05.06.2017 č.j. KHSUL 25781/2017

- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín ze dne 04.07.2017 č.j. HSUL- 4395-2/DC- 2017
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. ze dne 13.07.2017, zn. 07-841-O-1 SUSUKDC/SPL/09681/2017
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, správa CHKO Lužické hory, ze dne 03.07-2017 č.j. SR/1472/UL/2017-2
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů Praha ze dne 10.04.2017 č.j. ÚP-497/13-687-2017, č.j. ÚP-497/13-688-2017 a č.j. ÚP-497/13-689-2017
- Město Benešov nad Ploučnicí ze dne 14.06.2017 č.j. 2017100 a ze dne 19.05.2017 č.j. 2017088
- Obec Starý Šachov ze dne 13.06.2017
- Obec Žandov ze dne 05.06.2017
- Obec Františkov nad Ploučnicí ze dne 30.05.2017 č.j. OUFR-29/2017/LB A ZE DNE 06.04.2017 č.j. OUFR-15/2017/LB
- Obec Valkeřice ze dne 21.08-2017
- Obec Malá Veleň ze dne 29.06.2017
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem ze dne 21.07.2017 zn. 126a/12-SDCSZČ-411/Ko
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové ze dne 26.04.2017 č.j. 13028/2017-SŽDC-OR HKR-NT a ze dne 17.07.2017 č.j. 16727/2017-SŽDC-OR HKR-NT
- CETIN, a.s. ze dne 09.06.2017 č.j. POS 56/17; ze dne 29.03.2017 č.j. 574594/17; ze dne 29.03.2017 č.j. 574663/2017 a 29.03.2017 č.j. 574687/17
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.03.2017 zn. 0100721987, zn. 010077211982 a zn. 0100721974 a ze dne 05.06.2017 zn. 1093093970
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 10.04.2017 zn. O17610073004/UTPCUL/Ga a ze dne 28.06.2017 zn. O17610155841/UTPCUL/Se
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 30.03.2017 zn. 0200578768 a zn. 0200578754
- ČD Telematika ze dne 12.04.2017 č.j. 1201705773, ze dne 01.04.2017 č.j. 1201705769, č.j. 1201705773 a ze dne 13.04.2017 č.j. 1201705979; ze dne 13.06.2017 č.j. 1201709313 a ze dne 14.06.2017 č.j. 1201709357
- InfoTel ze dne 29.03.2017 zn. A1279/2017
- GridServices, s.r.o. ze dne 31.03.2017 zn. 5001484677, zn. 5001484619, zn. 5001484588 a ze dne 23.06.2017 zn. 5001522023,
- Povodí Ohře, státní podnik, ze dne 20.06.2017 zn. POH/24349/2017-2/301100
- TERMO Děčín, a.s. ze dne 04.04.2017 zn. 10/2017/IM a ze dne 07.04.2017 zn. 10/2017/IM
- T-Mobile CR, a.s. ze dne 29.03.2017 zn. E11442/17, E11447/17, E11449/17
- České Radiokomunikace, a.s. ze dne 07.04.2017 zn. UPTS/OS/167460/2017, UPTS/OS/167461/2017 a UPTS/OS/167455/2017
- Vodafone CR, a.s. ze dne 23.03.2017 zn. MW/000005935039067, MW/000005934339058 a MW/000005934839064
- ARMEX INVEST, s.r.o. ze dne 07.04.2017
- TwigoNet Europe SE ze dne 11.04.2017 č.j. 1897/2017KM

Dále byly předloženy:

- Dodatek č.1 Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. 732/2016-POH (16/SML4468/NSN/MAJ)
- Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě VS 8011000615
- Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě VS 8011000715
- Kupní smlouva č. 18/SML2824/KSN/MAJ
- Smlouva o právu provést stavbu na p.p.č. 240/4, 108/6 a 107/2 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.



Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services, a. s., ČD - Telematika a.s., InfoTel, spol. s r.o., GridServices, s.r.o., Město Žandov, Obec Františkov nad Ploučnicí, Obec Valkeřice, Magistrát města Děčín, Odbor komunikací a dopravy, Obec Starý Šachov, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, TERMO Děčín a.s., Město Benešov nad Ploučnicí, Obec Malá Veleň, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 34, 44, 45, 46/2, 46/3, 47, 49, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 80, 110, 114, 115, 117, 126, 133, 134, parc. č. 253/2, 253/3, 255/3, 258/1, 259/3, 261/1, 260/1, 261/3, 261/4, 261/5, 273/1, 303, 319, 320/1, 320/2, 352, 353, 354/1, 355/2, 356/2, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 578/1, 591, 629, 250/1, 250/2, 229/6, 241/23, 241/24, 241/25, 617/1, 238, 241/1 v katastrálním území Františkov nad Ploučnicí, st. p. 102, 100, 48, 52, 84, 86, 87, 90, 94, 98, 115, 118, 121, parc. č. 396/2, 396/3, 396/4, 396/5, 396/6, 411/5, 433/1, 517/2, 518/1, 518/2, 518/4, 521, 523, 524, 525, 528/1, 531, 535, 536, 540/1, 540/2, 541, 544, 555, 478, 514, 517/1, 479/1, 515/2, 516/2, 396/1, 400/1, 400/2, 402/1, 402/2, 451, 466, 467, 470, 471, 474/1, 474/2, 477/3, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 488/1, 488/2, 489, 490, 491/1, 491/2, 492, 495/1, 496/1, 501, 508, 509, 510, 516/1, 546, 547, 550, 551, 553/2, 553/6, 553/7, 553/8, 553/9, 553/10, 406, 410/1, 410/2, 411/2, 411/3, 411/4, 539 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí, st. p. 8, 10/1, 58, 63, 66, 67, parc. č. 64/1, 67/1, 67/2, 68, 70/3, 70/4, 70/5, 72, 77, 78, 85/2, 86/1, 695/2, 699/1, 131, 140, 141/1, 141/2, 143/2, 145/1, 150/2, 157/1, 656/4, 686/3, 687/2, 711/2, 714, 76/12, 147, 151/1, 205/3, 205/5, 205/7, 329/1, 329/2, 708/3, 710, 76/10, 708/1 v katastrálním území Starý Šachov, parc. č. 886/1, 900/1 v katastrálním území Žandov u České Lípy, st. p. 264, 387, 247, 279, 280/1, 281, 282, 286/1, 296/1, 296/2, 299, 302, 303, 304, 305, 312, 318, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 374, parc. č. 2401/3, 2113/2, 2113/17, 2113/19, 2113/20, 2113/21, 2113/22, 2113/23, 2113/24, 2136/4, 2139/2, 2149/6, 2149/7, 2151, 2152/2, 2153, 2154, 2157, 2158, 2159, 2375, 2386/1, 2398, 2059/2, 2059/3, 2059/4, 2068/1, 2068/3, 2069/1, 2073/1, 2073/4, 2086/3, 2093/3, 2106/1, 2106/3, 2106/4, 2107/1, 2107/2, 2107/3, 2107/4, 2107/5, 2107/6, 2107/7, 2107/8, 2107/9, 2108/3, 2108/14, 2110/1, 2110/2, 2110/3, 2114/1, 2114/4, 2114/7, 2114/11, 2114/12, 2118/1, 2131/2, 2131/3, 2131/7, 2131/8, 2131/17, 2131/18, 2131/20, 2131/23, 2131/49, 2131/50, 2131/54, 2131/56, 2131/65, 2131/74, 2131/87, 2138/2, 2143/2, 2146/9, 2149/8, 2161/2, 2161/3, 2165/1, 2168, 2172/1, 2177/1, 2177/2, 2179, 2194/2, 2195/1, 2195/2, 2195/3, 2196/2, 2234/2, 2380/2, 2381/1, 2381/2, 2387/1, 2400/1, 2405/1, 2405/2, 2407, 2413 v katastrálním území Malý Šachov, parc. č. 2829/1, 1037/1, 1037/3, 2624/2, 1045/12, 1040, 1045/1, 1084, 1091/1, 1097/1, 1097/4, 1119, 2626 v katastrálním území Valkeřice, st. p. 72/1, 72/2, 130, 596, 597, 598, 1/1, 5, 143, 163, 174, 203/1, 203/2, 211, 227, 228, 241, 278, 351, parc. č. 438/6, 438/7, 454/2, 591/2, 591/4, 593/1, 840/2, 1304/3, 1304/4, 1/2, 2, 3, 11/1, 12/1, 15, 16, 36/1, 36/3, 37/3, 44/9, 53/2, 107/7, 118, 126/3, 147/1, 147/2, 148, 150/2, 152/3, 152/4, 155/3, 166/4, 168/1, 168/2, 226/1, 226/2, 226/4, 226/9, 226/12, 248, 269/2, 271/8, 271/9, 271/11, 271/12, 271/20, 273/8, 273/10, 274/1, 274/2, 276/1, 276/3, 276/5, 276/8, 276/16, 276/17, 276/38, 276/39, 342, 371/1, 372/1, 372/2, 373/1, 373/2, 373/3, 376, 377, 380/2, 380/4, 380/7, 380/14, 412/3, 412/4, 416/1, 416/3, 418, 419, 420/4, 454/1, 463/1, 463/9, 463/10, 465/1, 465/2, 466, 467/2, 467/3, 467/5, 467/6, 467/9, 468/1, 477, 586/1, 590/3, 769/1, 770/3, 770/4, 771/1, 771/2, 772/1, 779, 781/2, 786/1, 787, 792/1, 795/1, 800, 844/1, 864, 868, 877, 879/1, 49/2, 49/3, 50/2 v katastrálním území Březiny u Děčína, parc. č. 1911, 1920/1, 1921/1, 1921/2, 1922/1, 2070/14, 2680/1, 2680/5, 2718, 2728, 2730/3, 2730/4, 2730/5, 2758/1, 2764/7, 2764/17, 2767/4, 2951/22, 2951/23, 2951/26, 2951/27, 2951/28, 2951/29, 2951/30, 2952, 2953, 2955/1, 2955/3, 2959, 2962, 2963, 2964/1, 3022/4, 3022/7, 3022/66, 3022/84, 3025, 3026/2, 3026/4, 3027/2, 3022/1, 3022/82 v katastrálním území Děčín, st. p. 82, 83, 85/1, 85/3, 89/1, 90, 91/1, 110, 113, 151, 156, 172, 176, 177, 179, 181, 184, 195,

199, 308, parc. č. 1547/1, 800/2, 805/1, 806/1, 810/1, 813, 815, 818/1, 868/1, 868/3, 868/4, 892/1, 892/2, 892/3, 896, 897/1, 897/2, 898, 903, 908/1, 908/3, 935/6, 962/2, 962/16, 962/17, 982/1, 996/7, 1006/1, 1006/3, 1019, 1021/1, 1022/1, 1023, 1026, 1027/1, 1027/3, 1034/1, 1034/2, 1053/1, 1053/3, 1053/4, 1053/5, 1053/8, 1053/9, 1056/1, 1056/3, 1061/6, 1067/1, 1067/2, 1069/1, 1069/2, 1070/1, 1071/1, 1071/3, 1072/1, 1088/1, 1088/4, 1096/3, 1097/3, 1100, 1104, 1130/4, 1130/5, 1133/2, 1134/1, 1138/1, 1139, 1142, 1143/4, 1145/2, 1207/1, 1210, 1211/1, 1224/2, 1225/1, 1226/2, 1231/1, 1231/2, 1232/2, 1233/2, 1235/1, 1238/1, 1264/1, 1266/2, 1267/1, 1272/2, 1272/3, 1275/1, 1297/1, 1297/3, 1297/4, 1297/8, 1298, 1299, 1305/8, 1305/11, 1306/2, 1322/1, 1322/4, 1322/8, 1332/1, 1338/1, 1339/1, 1497, 1499, 1502/2, 1502/3, 1502/37, 1503, 1504, 1508/1, 1508/2, 1508/3, 1508/4, 1509, 1510/1, 1512, 1513, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/4, 1517/7, 1517/8, 1517/9, 1518, 1519, 1521, 1522/1, 1523/1, 1537/1, 1547/2, 1552, 1558, 1561, 1581, 1344, 1527/2, 1339/4 v katastrálním území Malá Veleň, st. p. 391, 392/1, 392/2, 518, 807, 232, 388, 465, 475, 512/1, 603, 615, 208, 382, 402, 477, 539, 1196, 267, 270, 357, 369, 373, 353/3, 353/8, 354, 71, 72/2, 72/3, 409/1, 409/2, 409/3, 703, 1380, 344/12, 115/1, 124, 415/1, 575, 576, 606, 627, 630, 631, 694/1, 794, 1335, parc. č. 340/3, 760, 762/1, 762/2, 763, 717, 585/10, 721, 722, 585/3, 585/9, 646, 652, 655, 657/1, 657/2, 657/3, 657/4, 682/25, 698/1, 698/3, 698/4, 700/1, 700/2, 700/4, 706/2, 708/18, 713/1, 713/2, 713/3, 713/7, 713/8, 1260/1, 1263/2, 1263/3, 1263/6, 1267, 1268/1, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1305/2, 1305/3, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 397/1, 565, 577, 578/1, 593/1, 593/6, 593/7, 603/1, 1258/3, 1262/4, 1262/5, 1262/6, 1297/1, 1456, 397/3, 397/4, 830/1, 830/2, 834, 835/1, 835/2, 836/1, 840, 870/3, 870/4, 870/5, 870/6, 870/7, 870/9, 870/10, 870/11, 870/13, 870/14, 890, 900/2, 900/3, 900/4, 900/5, 903/1, 903/2, 908/1, 914/1, 914/3, 970/2, 970/3, 987/4, 987/6, 987/7, 987/9, 987/10, 988/2, 989/1, 989/3, 989/4, 989/5, 989/6, 991/1, 991/21, 991/22, 1001/3, 1002/4, 1224/1, 1228/1, 1228/2, 1228/3, 1228/4, 1231/1, 1231/2, 1257/10, 1258/1, 1258/5, 1273/1, 1273/2, 1276/1, 1276/4, 1280/1, 1285/1, 1285/2, 1288/2, 1300/1, 1309/1, 1309/2, 1309/3, 564/3, 458/1, 458/3, 458/4, 458/5, 547/4, 555/1, 1257/6, 1257/7, 1440, 1257/16, 85/1, 85/5, 85/6, 240/2, 240/3, 240/5, 241/1, 394, 397/7, 407, 453/3, 543/1, 543/2, 543/4, 543/5, 543/6, 543/7, 543/8, 543/9, 543/10, 543/11, 543/12, 543/13, 1235, 1237, 1257/8, 1257/9, 1257/15, 1297/9, 1297/10, 1298/2, 1299/2, 1433, 86/1, 86/2, 87/1, 87/2, 87/4, 89/3, 89/4, 89/5, 108/2, 108/3, 108/7, 111/1, 1452, 1322/5, 1239/4, 1239/5, 1322/3, 1322/4, 61/15, 77/3, 92/1, 103/2, 117/1, 117/7, 155/4, 228/2, 229/1, 229/6, 346/1, 346/3, 347/6, 347/8, 347/12, 366/3, 366/4, 366/8, 366/12, 373/2, 380/1, 380/2, 380/4, 380/6, 380/7, 380/9, 380/12, 380/13, 381/2, 1230/1, 1230/4, 1230/5, 1239/3, 1239/6, 1239/7, 1239/8, 1239/9, 1239/10, 1239/11, 1239/12, 1239/13, 1239/14, 1241, 1253, 1254/2, 1254/3, 1256, 1427 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí, parc. č. 347/1, 347/2, 347/14, 350/2, 1775/1 v katastrálním území Dolní Habartice, parc. č. 1297/2 v katastrálním území Česká Kamenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Františkov nad Ploučnicí č.p. 75, č.p. 58, č.p. 56, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 73, č.p. 87, č.p. 86, č.p. 257, č.p. 139, č.p. 46, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 132, č.p. 133 a č.p. 308, Starý Šachov č.p. 28, č.p. 12 a č.p. 36, Starý Šachov, Malý Šachov č.p. 32, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 47, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 11, č.p. 40, č.p. 67, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 56, č.p. 61, č.p. 54, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 68, č.p. 70, č.p. 69 a č.p. 72, Děčín XXVII-Březiny č.p. 78, č.p. 79, č.p. 2, č.p. 19, č.p. 52, č.p. 54, č.p. 89, č.p. 131, č.p. 91, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 112 a č.p. 127, Malá Veleň, Jedlka č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 2, č.p. 15, č.p. 1, č.p. 21, č.p. 26, č.p. 29, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 37 a č.p. 98, Malá Veleň, Soutěsky č.p. 20, č.p. 16, č.p. 37 a č.p. 9, Benešov nad Ploučnicí č.p. 255, č.p. 705, č.p. 374, č.p. 234, č.p. 233, č.p. 326, č.p. 331, č.p. 373, č.p. 454, č.p. 470, č.p. 208, č.p. 250, č.p. 202, č.p. 333, č.p. 411, č.p. 195, č.p. 191, č.p. 267, č.p. 140, č.p. 251, č.p. 110, č.p. 689, č.p. 108, č.p. 307, č.p. 526, č.p. 17, č.p. 24, č.p. 283, č.p. 451, č.p. 466, č.p. 486, č.p. 487, č.p. 488 a č.p. 559

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje

Doručí se:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou)

AZ Consult, spol. s r.o., IDDS: z9vp5js

sídlo: Klíšská č.p. 1334/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Tomislav Rak, Františkov nad Ploučnicí č.p. 136, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Adéla Raková, Františkov nad Ploučnicí č.p. 136, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

MVE Pod Mostem, s.r.o., IDDS: kpzvmuq

sídlo: Slánská č.p. 681, 272 01 Kladno 1

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (veřejnou vyhláškou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Město Žandov, IDDS: p7abaeq

sídlo: Náměstí č.p. 82, 471 07 Žandov u České Lípy

Obec Františkov nad Ploučnicí, IDDS: ae9aqmx

sídlo: Františkov nad Ploučnicí č.p. 79, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Obec Valkeřice, IDDS: kcxa7hu

sídlo: Valkeřice č.p. 299, 407 24 Valkeřice

Magistrát města Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IDDS: nj6wxpq

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Obec Starý Šachov, IDDS: tj7atrt

sídlo: Malý Šachov č.p. 80, Starý Šachov, 405 02 Děčín 2

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm

sídlo: Železničářská č.p. 1386/31, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

sídlo: U Fotochemy č.p. 259/1, 501 01 Hradec Králové 2

TERMO Děčín a.s., IDDS: 9xxgmwb

sídlo: Oblouková č.p. 958/25, Děčín III-Staré Město, 405 02 Děčín 2

Město Benešov nad Ploučnicí, IDDS: ymgbfiz

sídlo: náměstí Míru č.p. 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

Obec Malá Veleň, IDDS: igebu57

sídlo: Jedlika č.p. 46, Malá Veleň, 405 02 Děčín 2

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

## Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 34, 44, 45, 46/2, 46/3, 47, 49, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 80, 110, 114, 115, 117, 126, 133, 134, parc. č. 253/2, 253/3, 255/3, 258/1, 259/3, 261/1, 260/1, 261/3, 261/4, 261/5, 273/1, 303, 319, 320/1, 320/2, 352, 353, 354/1, 355/2, 356/2, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/15, 577/16, 578/1, 591, 629, 250/1, 250/2, 229/6, 241/23, 241/24, 241/25, 617/1, 238, 241/1 v katastrálním území Františkov nad Ploučnicí, st. p. 102, 100, 48, 52, 84, 86, 87, 90, 94, 98, 115, 118, 121, parc. č. 396/2, 396/3, 396/4, 396/5, 396/6, 411/5, 433/1, 517/2, 518/1, 518/2, 518/4, 521, 523, 524, 525, 528/1, 531, 535, 536, 540/1, 540/2, 541, 544, 555, 478, 514, 517/1, 479/1, 515/2, 516/2, 396/1, 400/1, 400/2, 402/1, 402/2, 451, 466, 467, 470, 471, 474/1, 474/2, 477/3, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 488/1, 488/2, 489, 490, 491/1, 491/2, 492, 495/1, 496/1, 501, 508, 509, 510, 516/1, 546, 547, 550, 551, 553/2, 553/6, 553/7, 553/8, 553/9, 553/10, 406, 410/1, 410/2, 411/2, 411/3, 411/4, 539 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí, st. p. 8, 10/1, 58, 63, 66, 67, parc. č. 64/1, 67/1, 67/2, 68, 70/3, 70/4, 70/5, 72, 77, 78, 85/2, 86/1, 695/2, 699/1, 131, 140, 141/1, 141/2, 143/2, 145/1, 150/2, 157/1, 656/4, 686/3, 687/2, 711/2, 714, 76/12, 147, 151/1, 205/3, 205/5, 205/7, 329/1, 329/2, 708/3, 710, 76/10, 708/1 v katastrálním území Starý Šachov, parc. č. 886/1, 900/1 v katastrálním území Žandov u České Lípy, st. p. 264, 387, 247, 279, 280/1, 281, 282, 286/1, 296/1, 296/2, 299, 302, 303, 304, 305, 312, 318, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 374, parc. č. 2401/3, 2113/2, 2113/17, 2113/19, 2113/20, 2113/21, 2113/22, 2113/23, 2113/24, 2136/4, 2139/2, 2149/6, 2149/7, 2151, 2152/2, 2153, 2154, 2157, 2158, 2159, 2375, 2386/1, 2398, 2059/2, 2059/3, 2059/4, 2068/1, 2068/3, 2069/1, 2073/1, 2073/4, 2086/3, 2093/3, 2106/1, 2106/3, 2106/4, 2107/1, 2107/2, 2107/3, 2107/4, 2107/5, 2107/6, 2107/7, 2107/8, 2107/9, 2108/3, 2108/14, 2110/1, 2110/2, 2110/3, 2114/1, 2114/4, 2114/7, 2114/11, 2114/12, 2118/1, 2131/2, 2131/3, 2131/7, 2131/8, 2131/17, 2131/18, 2131/20, 2131/23, 2131/49, 2131/50, 2131/54, 2131/56, 2131/65, 2131/74, 2131/87, 2138/2, 2143/2, 2146/9, 2149/8, 2161/2, 2161/3, 2165/1, 2168, 2172/1, 2177/1, 2177/2, 2179, 2194/2, 2195/1, 2195/2, 2195/3, 2196/2, 2234/2, 2380/2, 2381/1, 2381/2, 2387/1, 2400/1, 2405/1, 2405/2, 2407, 2413 v katastrálním území Malý Šachov, parc. č. 2829/1, 1037/1, 1037/3, 2624/2, 1045/12, 1040, 1045/1, 1084, 1091/1, 1097/1, 1097/4, 1119, 2626 v katastrálním území Valkeřice, st. p. 72/1, 72/2, 130, 596, 597, 598, 1/1, 5, 143, 163, 174, 203/1, 203/2, 211, 227, 228, 241, 278, 351, parc. č. 438/6, 438/7, 454/2, 591/2, 591/4, 593/1, 840/2, 1304/3, 1304/4, 1/2, 2, 3, 11/1, 12/1, 15, 16, 36/1, 36/3, 37/3, 44/9, 53/2, 107/7, 118, 126/3, 147/1, 147/2, 148, 150/2, 152/3, 152/4, 155/3, 166/4, 168/1, 168/2, 226/1, 226/2, 226/4, 226/9, 226/12, 248, 269/2, 271/8, 271/9, 271/11, 271/12, 271/20, 273/8, 273/10, 274/1, 274/2, 276/1, 276/3, 276/5, 276/8, 276/16, 276/17, 276/38, 276/39, 342, 371/1, 372/1, 372/2, 373/1, 373/2, 373/3, 376, 377, 380/2, 380/4, 380/7, 380/14, 412/3, 412/4, 416/1, 416/3, 418, 419, 420/4, 454/1, 463/1, 463/9, 463/10, 465/1, 465/2, 466, 467/2, 467/3, 467/5, 467/6, 467/9, 468/1, 477, 586/1, 590/3, 769/1, 770/3, 770/4, 771/1, 771/2, 772/1, 779, 781/2, 786/1, 787, 792/1, 795/1, 800, 844/1, 864, 868, 877, 879/1, 49/2, 49/3, 50/2 v katastrálním území Březiny u Děčína, parc. č. 1911, 1920/1, 1921/1, 1921/2, 1922/1, 2070/14, 2680/1, 2680/5, 2718, 2728, 2730/3, 2730/4, 2730/5, 2758/1, 2764/7, 2764/17, 2767/4, 2951/22, 2951/23, 2951/26, 2951/27, 2951/28, 2951/29, 2951/30, 2952, 2953, 2955/1, 2955/3, 2959, 2962, 2963, 2964/1, 3022/4, 3022/7, 3022/66, 3022/84, 3025, 3026/2, 3026/4, 3027/2, 3022/1, 3022/82 v katastrálním území Děčín, st. p. 82, 83, 85/1, 85/3, 89/1, 90, 91/1, 110, 113, 151, 156, 172, 176, 177, 179, 181, 184, 195, 199, 308, parc. č. 1547/1, 800/2, 805/1, 806/1, 810/1, 813, 815, 818/1, 868/1, 868/3, 868/4, 892/1, 892/2, 892/3, 896, 897/1, 897/2, 898, 903, 908/1, 908/3, 935/6, 962/2, 962/16, 962/17, 982/1, 996/7, 1006/1, 1006/3, 1019, 1021/1, 1022/1, 1023, 1026, 1027/1, 1027/3, 1034/1, 1034/2, 1053/1, 1053/3, 1053/4, 1053/5, 1053/8, 1053/9, 1056/1, 1056/3, 1061/6, 1067/1, 1067/2, 1069/1, 1069/2, 1070/1, 1071/1, 1071/3, 1072/1, 1088/1, 1088/4, 1096/3, 1097/3, 1100, 1104, 1130/4, 1130/5, 1133/2, 1134/1, 1138/1, 1139, 1142, 1143/4, 1145/2, 1207/1, 1210, 1211/1, 1224/2, 1225/1, 1226/2, 1231/1, 1231/2, 1232/2, 1233/2, 1235/1, 1238/1, 1264/1, 1266/2, 1267/1, 1272/2, 1272/3, 1275/1, 1297/1, 1297/3, 1297/4, 1297/8, 1298, 1299, 1305/8, 1305/11, 1306/2, 1322/1, 1322/4, 1322/8, 1332/1, 1338/1, 1339/1, 1497, 1499, 1502/2, 1502/3, 1502/37, 1503, 1504, 1508/1, 1508/2, 1508/3, 1508/4, 1509, 1510/1, 1512, 1513, 1515/1, 1515/2, 1517/2, 1517/4, 1517/7, 1517/8, 1517/9, 1518, 1519, 1521, 1522/1, 1523/1, 1537/1, 1547/2, 1552, 1558, 1561, 1581, 1344, 1527/2, 1339/4 v katastrálním území Malá Veleň, st. p. 391, 392/1, 392/2, 518, 807, 232, 388, 465, 475,

512/1, 603, 615, 208, 382, 402, 477, 539, 1196, 267, 270, 357, 369, 373, 353/3, 353/8, 354, 71, 72/2, 72/3, 409/1, 409/2, 409/3, 703, 1380, 344/12, 115/1, 124, 415/1, 575, 576, 606, 627, 630, 631, 694/1, 794, 1335, parc. č. 340/3, 760, 762/1, 762/2, 763, 717, 585/10, 721, 722, 585/3, 585/9, 646, 652, 655, 657/1, 657/2, 657/3, 657/4, 682/25, 698/1, 698/3, 698/4, 700/1, 700/2, 700/4, 706/2, 708/18, 713/1, 713/2, 713/3, 713/7, 713/8, 1260/1, 1263/2, 1263/3, 1263/6, 1267, 1268/1, 1272/4, 1272/5, 1272/6, 1305/2, 1305/3, 1305/4, 1305/5, 1305/6, 397/1, 565, 577, 578/1, 593/1, 593/6, 593/7, 603/1, 1258/3, 1262/4, 1262/5, 1262/6, 1297/1, 1456, 397/3, 397/4, 830/1, 830/2, 834, 835/1, 835/2, 836/1, 840, 870/3, 870/4, 870/5, 870/6, 870/7, 870/9, 870/10, 870/11, 870/13, 870/14, 890, 900/2, 900/3, 900/4, 900/5, 903/1, 903/2, 908/1, 914/1, 914/3, 970/2, 970/3, 987/4, 987/6, 987/7, 987/9, 987/10, 988/2, 989/1, 989/3, 989/4, 989/5, 989/6, 991/1, 991/21, 991/22, 1001/3, 1002/4, 1224/1, 1228/1, 1228/2, 1228/3, 1228/4, 1231/1, 1231/2, 1257/10, 1258/1, 1258/5, 1273/1, 1273/2, 1276/1, 1276/4, 1280/1, 1285/1, 1285/2, 1288/2, 1300/1, 1309/1, 1309/2, 1309/3, 564/3, 458/1, 458/3, 458/4, 458/5, 547/4, 555/1, 1257/6, 1257/7, 1440, 1257/16, 85/1, 85/5, 85/6, 240/2, 240/3, 240/5, 241/1, 394, 397/7, 407, 453/3, 543/1, 543/2, 543/4, 543/5, 543/6, 543/7, 543/8, 543/9, 543/10, 543/11, 543/12, 543/13, 1235, 1237, 1257/8, 1257/9, 1257/15, 1297/9, 1297/10, 1298/2, 1299/2, 1433, 86/1, 86/2, 87/1, 87/2, 87/4, 89/3, 89/4, 89/5, 108/2, 108/3, 108/7, 111/1, 1452, 1322/5, 1239/4, 1239/5, 1322/3, 1322/4, 61/15, 77/3, 92/1, 103/2, 117/1, 117/7, 155/4, 228/2, 229/1, 229/6, 346/1, 346/3, 347/6, 347/8, 347/12, 366/3, 366/4, 366/8, 366/12, 373/2, 380/1, 380/2, 380/4, 380/6, 380/7, 380/9, 380/12, 380/13, 381/2, 1230/1, 1230/4, 1230/5, 1239/3, 1239/6, 1239/7, 1239/8, 1239/9, 1239/10, 1239/11, 1239/12, 1239/13, 1239/14, 1241, 1253, 1254/2, 1254/3, 1256, 1427 v katastrálním území Benešov nad Ploučnicí, parc. č. 347/1, 347/2, 347/14, 350/2, 1775/1 v katastrálním území Dolní Habartice, parc. č. 1297/2 v katastrálním území Česká Kamenice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Františkov nad Ploučnicí č.p. 75, č.p. 58, č.p. 56, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 73, č.p. 87, č.p. 86, č.p. 257, č.p. 139, č.p. 46, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 132, č.p. 133 a č.p. 308, Starý Šachov č.p. 28, č.p. 12 a č.p. 36, Starý Šachov, Malý Šachov č.p. 32, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 47, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 11, č.p. 40, č.p. 67, č.p. 53, č.p. 52, č.p. 56, č.p. 61, č.p. 54, č.p. 71, č.p. 73, č.p. 68, č.p. 70, č.p. 69 a č.p. 72, Děčín XXVII-Březiny č.p. 78, č.p. 79, č.p. 2, č.p. 19, č.p. 52, č.p. 54, č.p. 89, č.p. 131, č.p. 91, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 112 a č.p. 127, Malá Veleň, Jedlka č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 2, č.p. 15, č.p. 1, č.p. 21, č.p. 26, č.p. 29, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 37 a č.p. 98, Malá Veleň, Soutěsky č.p. 20, č.p. 16, č.p. 37 a č.p. 9, Benešov nad Ploučnicí č.p. 255, č.p. 705, č.p. 374, č.p. 234, č.p. 233, č.p. 326, č.p. 331, č.p. 373, č.p. 454, č.p. 470, č.p. 208, č.p. 250, č.p. 202, č.p. 333, č.p. 411, č.p. 195, č.p. 191, č.p. 267, č.p. 140, č.p. 251, č.p. 110, č.p. 689, č.p. 108, č.p. 307, č.p. 526, č.p. 17, č.p. 24, č.p. 283, č.p. 451, č.p. 466, č.p. 486, č.p. 487, č.p. 488 a č.p. 559

#### Dotčené orgány

Drážní úřad, Sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbory Děčín pobočka Děčín -  
Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Kaštanová č.p. 301/2, Děčín I-Děčín, 405 01 Děčín 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

sídlo: Provaznická č.p. 1394/10, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad (Irena Klepalová + Jan Fichtner), Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-

Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení zemědělství a lesního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, stavební úřad, IDDS: ymgbfiz

sídlo: náměstí Míru č.p. 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí