

Zápis ze zasedání č.10/2022 ze dne 13.12.2022 konané v 17:30 hod

Jednání zahájeno: 17:30hod.

Přítomni: Valenta Jiří, Josková M., Čerych Karel, Valentová Marie, Slánský Petr, Štekr Eduard

Omluveni: Marek František

Ověřovatelé: Čerych K., Štekr E.

Zapisovatel: Valentová Marie

Předsedající: Valenta Jiří

Schválení programu:

- 1. Schválení rozpočtu na rok 2023**
 - 2. Rozpočtové opatření č. 4**
 - 3. Inventarizační komise**
 - 4. Věcné břemeno-Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti**
 - 5. Odměny zastupitelů na rok 2023**
 - 6. Ceny nájemného – bytový dům č.p.56 a byt na OÚ č.p.80**
 - 7. Žádost nájemníka z bytového domu č.p.56**
 - 8. Pravomoc starosty k úpravě rozpočtu ke konci roku 2022**
 - 9. Žádost od SK Starý Šachov-nová televize**
 - 10. Dodatek smlouvy č. 21 AVE**
- DISKUZE**

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Starý Šachov schvalují program zasedání

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni ...1

Program byl schválen

Průběh jednání

1

Starosta obce Starý Šachov seznámil zastupitele obce s návrhem rozpočtu obce na rok 2023, který byl dle zákona 23/2017 Sb., zveřejněn po dobu 15 dní před jeho projednáním na úřední desce obecního úřadu. Byl řádně vyvěšen na úřední desku dne 24.11.2022. V roce 2023 se ve výdajích počítá s investicemi do chodníků, na které obec Starý Šachov má uzavřené smlouvy o dotaci. Jedná se o chodník s opěrnou zdí podél silnice 262/II. třídy a chodník k nádraží. K návrhu rozpočtu nebyly podány žádné námítky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje návrh rozpočtu na rok 2023

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni ...1

Usnesení č.1 bylo schváleno

2

Zastupitelstvo obce Starý Šachov bylo seznámeno s návrhem rozpočtového opatření č. 7/2022. Celé znění rozpočtového opatření č. 7/2022 je přílohou zápisu
Dle rozpočtového opatření dochází k navýšení příjmu o 500 922Kč a výdajů o 437 651 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje rozpočtové opatření č.4

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni ...1

Usnesení č.2 bylo schváleno

3

Inventarizační komise

Starosta obce dal návrh na členy inventarizační a likvidační komise Eduarda Štekrta, Karla Čerycha a Františka Marka. Z důvodu nepřítomnosti pana Marka byl zastupitelstvem navržen jako další člen IK Petr Slánský

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje navržené členy inventarizační a likvidační komise: **Štekr E.**

Čerych K.

Slánský P.

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni ...1

Usnesení č.3 bylo schváleno.

4

Věcné břemeno

Na Obec Starý Šachov byla doručena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti mezi obcí Starý Šachov a Jaw. Cz s.r.o. Budoucí oprávněný JAW s.r.o. je investorem stavby vysokorychlostního internetu a bude dle projektu umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě skládající se z optického kabelu a ochranné trubky HDPE 40 Vedení povede na pozemku p.č.695/2 k.ú. Starý Šachov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje vyvěšení Záměru – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Průběh hlasování: Pro...6 Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.4 bylo schváleno

5

Odměny zastupitelů

Na základě rozhodnutí vlády se od počátku roku 2023 zvýší odměny zastupitelů o 10%. Zastupitelům se můžou zvýšit odměny s účinností od 1.1.2023 nebo ponechání stav odměn v původní výši. Starosta navrhuje schválení zvýšení odměn v zákonné stanovené výši dle novely nařízení vlády č.318/2017 Sbírky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje zvýšení odměn ZO od 1.1.2023 o 10%

Průběh hlasování: Pro...6 Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.5 bylo schváleno

6

Ceny nájemného

Starosta obce Starý Šachov seznámil zastupitele o výši nájmů v obecních bytech. V roce 2019 bylo zvýšeno nájemné v bytových jednotkách. Jsou v plánu nutné opravy nemovitostí a z tohoto důvodu starosta navrhuje zvýšení nájemného o 10%. Zastupitelé navrhli zvýšení nájmů na zákonnou výši o 20%.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje zvýšení nájemného v bytech v majetku obce o 20%

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.6 bylo schváleno

7

Žádost pana Tomáška

Nájemce bytu pan XXXXXXXX žádá o změnu ve smlouvě. Dlouhodobě žije ve společné domácnosti s paní XXXXXXXXXXXX a žádá, aby v nájemní smlouvě bylo uvedeno i jméno jeho družky. Zastupitelé se shodli, že nemají žádných námitek.

Návrh usnesení: ZO schvaluje změnu smlouvy

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.7 bylo schváleno

8

Pravomoc starosty

Starosta požádal zastupitelstvo o schválení úpravy rozpočtu, kterou v rámci své působnosti může schválit a provést starosta ve spolupráci s účetní obce bez předchozího schválení zastupitelstva obce. Jedná se o úpravu příjmů a výdajů ke konci roku 2022

Návrh usnesení:

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.8 bylo schváleno

9

Žádost SK Starý Šachov o nákup nové televize

Předseda SK Starý Šachov telefonicky oslovil pana starostu a žádal o zakoupení nové televize do klubovny. Žádost nebyla poslána písemně a není jasné o jakou TV se jedná ani v jaké cenové relaci se má pohybovat. Během roku se do klubovny investovali nemalé finance: nákup světel, stolů, židlí, plastová okna atd. Zastupitelé navrhli, aby si televizi do klubovny zakoupili sportovci sami a poté požadovali příspěvek. Z žádosti pana Simmera není jasné, o jaký obnos, velikost a technické parametry tv se jedná.

Zastupitelé odložili rozhodnutí až po obdržení konkrétní žádosti a její specifikaci.

10

Dodatek smlouvy č.21 AVE

AVE odpadové hospodářství zaslalo na obec Starý Šachov dodatek smlouvy o zneškodnění komunálních, separátních, velkoobjemných a nebezpečných odpadů v obci Starý Šachov. Jedná se o navýšení cen za veškeré svozy odpadu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov schvaluje uzavření dodatku č.21 s AVE CZ odpadové hospodářství a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Průběh hlasování: Pro...6, Proti...0, Zdrželi se...0, Omluveni...1

Usnesení č.10 bylo schváleno

Diskuze:

Nádoby na separáty

Parkování chalupářů

Dům Starý Šachov 18

Strejdanet

Prohrnování sněhu

Informace o občanovi

Starosta informoval ZO o objednání nových nádob na separáty: sklo, papír, plast. Jelikož, je stav počtu nádob nevyhovující a občané zanechávají u plných nádob odpad v igelitových pytlích nebo volně položené, starosta zajistil objednání dalších nádob. Jejich umístění se ještě zvažuje.

Zastupitel P.Slánský zmínil jednoho z chalupářů ze Starého Šachova, který má problém s parkováním vozidla po příjezdu na chalupu.

Starosta již s panem Vránou telefonicky hovořil a domluvili se na postupu, jak budou daný problém řešit.

Konec jednání: 19:35 hod.

Předsedající: Jiří Valenta.....

Ověřovatelé: Štekr E.....

Čerych K.....

Zapisovatel: Marie Valentová.....

